

Cẩm Mỹ, ngày tháng năm 2026

Số: /TTPTQĐ  
V/v lấy ý kiến đóng góp về phương  
án bồi thường, hỗ trợ.

Kính gửi: Công ty TNHH - MTV Tổng công ty cao su Đồng Nai.

Căn cứ Thông báo số 45, 53, 56, 59, 61, 197, 205, 143, 138, 137, 230, 136, 231, 135, 134, 119, 233, 232, 227, 228, 229/TB-UBND ngày 05/4/2026 của UBND xã Xuân Đường thu hồi đất để thực hiện Dự án thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Đồng Nai (cũ) nay là thành phố Đồng Nai thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn qua địa bàn xã Xuân Quê, thành phố Đồng Nai.

Căn cứ Điều 87 Luật Đất đai năm 2024; Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ, quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; Văn bản số 1757/UBND-KTNS ngày 02/02/2026 của UBND tỉnh Đồng Nai (cũ) nay là thành phố Đồng Nai về việc thực hiện trình tự, công tác phối hợp về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (cũ) nay là thành phố Đồng Nai.

Hiện nay Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh Cẩm Mỹ đã xây dựng xong (dự thảo) Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Đồng Nai (cũ) nay là thành phố Đồng Nai thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn qua địa bàn xã Xuân Quê, thành phố Đồng Nai.

Để có cơ sở hoàn chỉnh phương án bồi thường, hỗ trợ trình thẩm định, phê duyệt theo quy định. Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh Cẩm Mỹ đề nghị Công ty TNHH - MTV Tổng công ty cao su Đồng Nai có ý kiến đối với (dự thảo) phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và chuyển kết quả về Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh Cẩm Mỹ trước ngày 12/5/2026 Sau thời hạn nêu trên, Công ty TNHH - MTV Tổng công ty cao su Đồng Nai không có ý kiến xem như thống nhất với phương án. Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh Cẩm Mỹ sẽ trình phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định (*đính kèm phương án*).

Trên đây là Văn bản về việc lấy ý kiến đóng góp đối với (dự thảo) phương án về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Đồng Nai (cũ) nay là thành phố Đồng Nai thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn qua địa bàn

xã Xuân Quế, thành phố Đồng Nai. của Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh  
Cầm Mỹ./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố  
Đồng Nai (b/c);
- UBND xã Xuân Quế (đ/b);
- Lưu: VT, CT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Huỳnh Ngọc Huệ**